

# Friesenheim

Ihr Wirtschaftsstandort  
mit hoher Wohnqualität



## Impressum

Friesenheim – Ihr Wirtschaftsstandort

2. Ausgabe, Juni 2011

**Herausgeberin:**

Gemeinde Friesenheim

Friesenheimer Hauptstraße 71/73, 77948 Friesenheim

Tel. 07821/6337-0

E-Mail: [rathaus@friesenheim.de](mailto:rathaus@friesenheim.de)

Internet: [www.friesenheim.de](http://www.friesenheim.de)

**Redaktion:**

Gemeinde Friesenheim

**Verantwortlich für den Inhalt:**

Armin Roesner, Bürgermeister

**Gesamtherstellung:**

A+K Verlag,

Windausstraße 8, 79110 Freiburg

Tel. 0761/217566-0

Fax 0761/217566-19

E-Mail: [mail@akverlag.de](mailto:mail@akverlag.de)

Internet: [www.akverlag.de](http://www.akverlag.de)

**Satz und Gestaltung:**

Nina Staudinger, A+K Verlag

**Korrektorat:** Angela Gerold, A+K Verlag

**Fotos:** Gemeinde Friesenheim; trentau mediendesign; fotolia;

Europa-Park; Emmaus, das Seniorenheim

## INHALTSVERZEICHNIS

### Ihr Wirtschaftsstandort mit hoher Wohnqualität

Ihr Wirtschaftsstandort in der Metropolregion Oberrhein stellt sich vor	4
<i>Lage</i>	4
<i>Topografie</i>	5
<i>Verkehrsinfrastruktur</i>	6
<i>Verkehrsanbindungen</i>	7
<i>Black Forest Airport/Business Park</i>	8
<i>Gewerbegebiete</i>	9
Gewerbegebiete im Überblick	10
Wissenswertes über Friesenheimer Unternehmen	12
Ihr Wirtschaftsstandort mit hoher Wohnqualität	13
<i>Bildung und Soziales</i>	13
<i>Wohnungsmarkt</i>	15
<i>Kultur und Freizeit</i>	16

### Ihre Wirtschaftsförderung informiert - Anhang

Was kann die Wirtschaftsförderung für Sie tun...?	19
Einwohnerdaten	20
<i>Einwohnerzahlen</i>	20
<i>Bevölkerungsdichte</i>	20
<i>Einzugsgebiet</i>	20
Kaufkraft	20
Arbeitsmarkt	21
<i>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte</i>	21
<i>Arbeitslosenquote</i>	21
<i>Pendler</i>	21
Örtliche Wirtschaftsstruktur	21
<i>Anzahl der Unternehmen</i>	21
<i>Größte Arbeitgeber in Friesenheim</i>	22
<i>Industrie und Handel</i>	22
<i>Handwerk</i>	22
<i>Tourismus</i>	23
<i>Kommunale Steuern und Abgaben</i>	23
<i>Haushaltsdaten</i>	23
<i>Wirtschaftsnahe Institutionen</i>	24
<i>Hier finden Sie uns – Lageskizze</i>	25



**GRUSSWORT  
BÜRGERMEISTER  
ARMIN ROESNER**



**Wirtschaftsförderer  
Elmar Henninger**



*"Gerne möchte ich Sie von den Vorzügen  
des Wirtschaftsstandortes Friesenheim  
überzeugen. Wir freuen uns auf Sie!"*

**Friesenheim – „Ihr Wirtschaftsstandort mit hoher Wohnqualität“**

Liebe Leserinnen und Leser,  
suchen Sie einen attraktiven Wirtschaftsstandort mit hoher Wohn- und Lebensqualität? Dann sind Sie in Friesenheim genau richtig: Hier sind alle Voraussetzungen geschaffen, damit Sie sich rundum wohl fühlen können.  
Über 830 Gewerbebetriebe haben sich für den Wirtschaftsstandort Friesenheim entschieden, was einer Steigerung um über 30 Prozent in den vergangenen zehn Jahren entspricht.

Investoren finden Gewerbeflächen für jeden Bedarf mit einer Größe bis 10 Hektar zu einem äußerst günstigen Preis (35 €/qm) in sehr guter Lage (direkt an der B3) vor – auf Wunsch auch mit Industriegleisanbindung. Wer noch größere Flächen benötigt, kann auf das interkommunale Gewerbegebiet auf dem Flugplatzareal zurückgreifen. Eine gute Verkehrsinfrastruktur lässt keinen Wunsch offen. Bei der Wirtschaftsförderung stehen Ihre Fragen und Ihre Anregungen im Mittelpunkt; am „Runden Tisch für Gewerbetreibende“ können Sie die Zukunft von Friesenheim aktiv mitgestalten.

Der knapp 13.000 Einwohner zählende Wirtschaftsstandort kann Ihnen auch eine hohe Wohnqualität mit hohem Freizeitwert bieten. „Friesenheim – ein schönes Stück Baden“, so lautet der Slogan der Gemeinde, die sich von der Rheinebene im Westen bis in die Vorgebirgszone am Rande des Schwarzwaldes erstreckt, über attraktive Wohngebiete verfügt und eine optimale Infrastruktur für Kinder, Familien und Senioren bietet. Erholungssuchende, Wanderer, Jogger und Biker können im 1650 Hektar großen Mischwald ihr grünes Paradies entdecken. Der Campingplatz in Schuttern lockt immer mehr Gäste aus nah und fern an.

Lassen auch Sie sich von den Vorzügen des Wirtschaftsstandortes Friesenheim mit hoher Wohnqualität überzeugen.

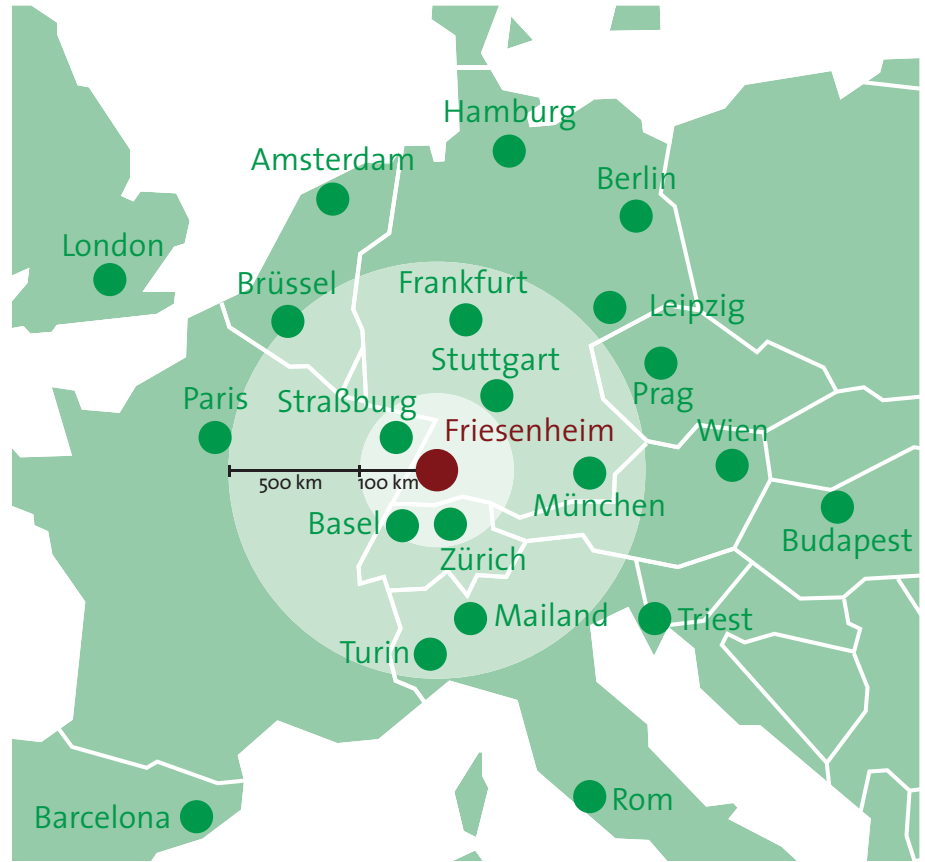
Es grüßt Sie herzlichst

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Armin Roesner', written over a white background.

Armin Roesner, Bürgermeister

## IHR WIRTSCHAFTSSTANDORT IN DER METROPOLREGION OBERRHEIN STELLT SICH VOR:

Lage

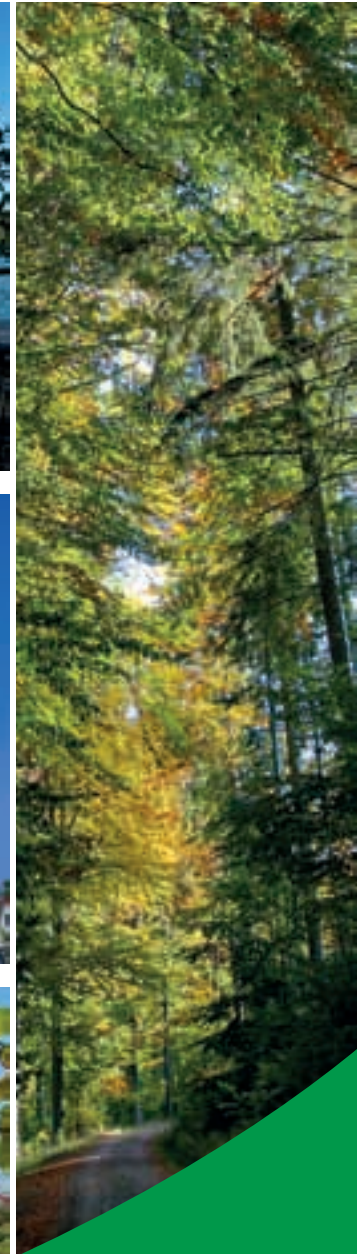


Ihr Wirtschaftsstandort Friesenheim (Ortenaukreis) ist verkehrsgünstig in der Metropolregion Oberrhein gelegen. Freiburg und die Europahauptstadt Straßburg sind jeweils nur eine halbe Stunde, Basel nur eine Autostunde entfernt.

Die zentraleuropäische Lage garantiert auch kurze Wege: 5,6 Millionen Menschen wohnen im Umkreis von 100 km; im Umkreis von 500 km sind es 60 Millionen (siehe Abbildung).

## Topografie

Gemarkungsgebiet gesamt	4660 ha
davon Landwirtschaftsfläche (49,79 %)	2320 ha
Waldfläche (35,56 %)	1657 ha
Siedlungs- und Verkehrsfläche (14,53 %)	677 ha
Höchster Punkt	638 m
Tiefster Punkt	150 m



## Verkehrsinfrastruktur

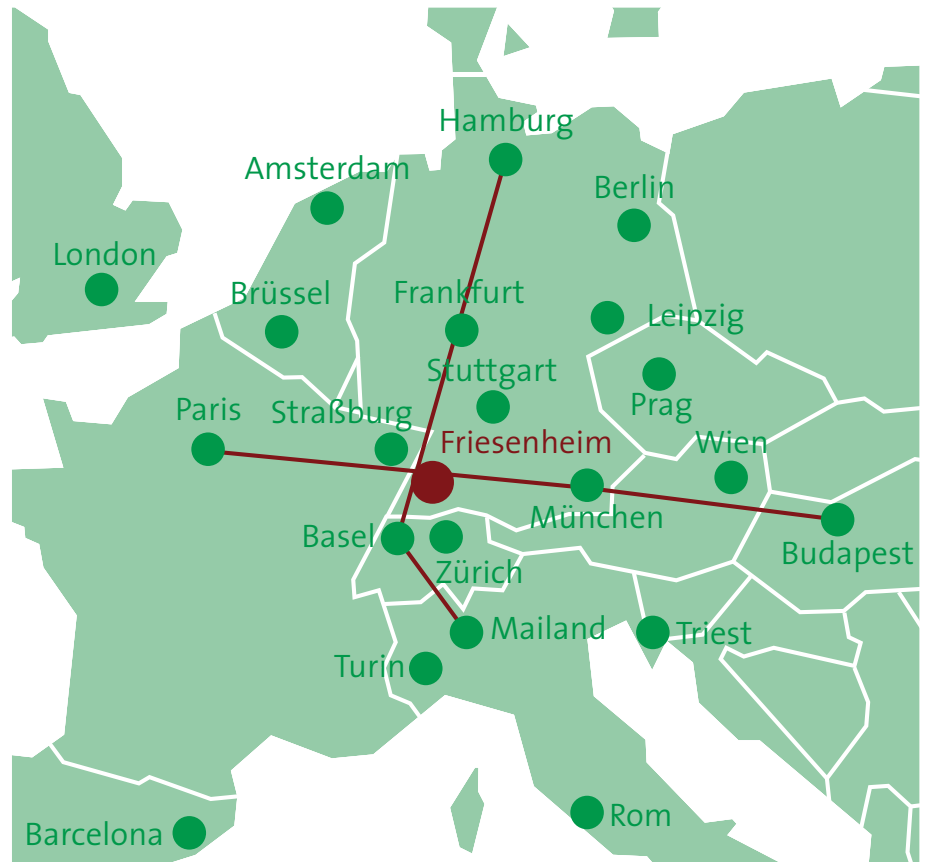
### Entfernungen

#### *national:*

Offenburg	15 km
Freiburg i. Br.	50 km
Karlsruhe	80 km
Stuttgart	150 km
Frankfurt/Main	230 km
Hamburg	700 km

#### *international:*

Straßburg	45 km
Basel	110 km
Paris	520 km
London	820 km
Barcelona	1110 km
Budapest	1060 km



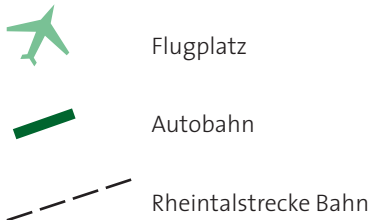
### Metropolregion Oberrhein – Knoten der europäischen Verkehrsachsen

Im Herzen Europas am Knoten der europäischen Verkehrsachsen gelegen, hat Friesenheim eine hervorragende Verkehrsinfrastruktur zu bieten. Dies gilt gleichermaßen für die Verkehrswege zu Lande (BAB A5), in der Luft (Flughafen "Black Forest Airport" Lahr/Friesenheim) und zu Wasser (Rheinhafen Kehl). Die Gemeinde ist mit den Wirtschaftsräumen Freiburg-Basel/Nordschweiz/Elsass/Karlsruhe unmittelbar verbunden.



## Verkehrsanbindungen

	<b>Straße</b>
Autobahn A5	8 km
Bundesstraße B3	0 km
	<b>Bahn</b>
Anbindung an die Rheintalstrecke der Bahn	
Bahnhof Friesenheim	1 km
Bahnhof Lahr	
(D-Zug/Interregio-Halt)	5 km
Bahnhof Offenburg (ICE-Halt)	15 km
	<b>Flughafen</b>
Black Forest Airport	5 km
Flughafen Straßburg	35 km
Flughafen	
Basel/Mulhouse/Freiburg	110 km
Flughafen Stuttgart	150 km
	<b>Hafen</b>
Rheinhafen Kehl	40 km



### Das Drei-Länder-Eck: Verkehrsanbindung par excellence

In Friesenheim sind kurze Wege garantiert. Dank einer guten Infrastruktur ist Friesenheim als Wirtschaftsstandort sehr gut geeignet. Durch den 8 km entfernt liegenden Autobahnanschluss Lahr der Autobahn A5 Frankfurt–Basel sowie die Rheintalstrecke der Deutschen Bahn AG ist ein zügiger Gütertransport gewährleistet. Möglichkeiten für eine Industriegleisanbindung sind in Friesenheim gegeben. Im Regionalplan und im Flächennutzungsplan ist bereits ein eigener Autobahnanschluss Friesenheim vorgesehen. Die Planung sieht eine nördliche Umfahrung der Ortsteile Friesenheim und Schutterern mit Anbindung an die B3 vor. Mit der europäischen Binnenschifffahrt ist Friesenheim durch die Rheinhäfen Kehl und Straßburg verbunden.

## BLACK FOREST AIRPORT/ BUSINESS PARK

### Black Forest Airport Daten und Fakten

> Start- und Landebahn  
mit 3000 m Länge, Tragfähigkeit PCN 100

#### *Nutzung:*

- > Verkehrslandeplatz für Flugzeuge und Hubschrauber bis 20 t
- > Sonderflughafen für Fracht

#### *Zeitfenster:*

- > Flüge von 6 bis 22 Uhr zulässig
- > 5 Flugbewegungen von 22 bis 24 Uhr zulässig



*Blick auf den nördlichen Teil des Black Forest Airport auf Gemarkung Friesenheim, die BAB A5 (im Vordergrund) und die Gemeinde Friesenheim (Ortsteil Schuttern) mit Vorbergzone des Schwarzwaldes*

Der Black Forest Airport/Business Park ist nicht zuletzt dank seiner Lage und Verkehrsinfrastruktur (direkt an der A5 gelegen) für großflächige Ansiedlungen gut geeignet. Viele Firmen, darunter auch zahlreiche international agierende Logistikunternehmen, haben sich in den vergangenen Jahren für das interkommunale Flughafenareal entschieden.

65 Hektar des interkommunalen Flughafenareals liegen im nördlichen Bereich auf der Gemarkung Friesenheim, die restliche Teilfläche liegt auf der Gemarkung Lahr.

Die sog. „Nordtraube“ (siehe Abbildung) im Norden des Black Forest Airport/Business Parks auf Friesenheimer Gemarkung sowie die übrigen Flächen bieten attraktive Entwicklungsmöglichkeiten.

## LAGE DER GEWERBEGEBIETE

### Tipp:

Der Ortsplan mit überregionaler Freizeitkarte ist bei der Gemeinde Friesenheim kostenlos erhältlich



Günstige und bedarfsgerechte Gewerbeflächen lassen kaum einen Wunsch offen, auch großflächige Ansiedlungen sind möglich. 830 Gewerbebetriebe haben sich bereits für den Wirtschaftsstandort Friesenheim entschieden; von Kleinstbetrieben bis hin zum mittelständischen Unternehmen mit bis zu 200 Mitarbeitern. Ein vielfältiger Branchenmix ist gegeben.

Es sind jedoch nicht nur die sogenannten „harten Standortfaktoren“, die überzeugen, sondern auch die hohe Wohn- und Lebensqualität. Diese verdankt Friesenheim der attraktiven Lage und der sehr guten Infrastruktur. Friesenheim verfügt über ein überregional anerkanntes und mehrfach ausgezeichnetes Bildungszentrum (Werkreal- und Realschule) sowie über Grundschulen in allen Ortsteilen. Weitere Bildungs- und soziale Einrichtungen sind vor Ort bzw. in unmittelbarer Nähe vorhanden (siehe hierzu Seiten 13 ff.).

## GEWERBEGEBIETE IM ÜBERBLICK

	-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
Name	Black Forest Business Park	Neumatt	Auf dem Segel	Industriegebiet II	Industriegebiet I
Gemarkung	Schuttern	Schuttern	Schuttern	Friesenheim	Friesenheim
Größe in ha	65	2,6	7,75	10,1	15,8
Preis/qm (voll erschlossen)	45	35	35	35	35
Erschließungszustand	nicht erschlossen	voll erschlossen	voll erschlossen	nach Absprache	voll erschlossen
Bebauungsplan genehmigt am	noch kein Bebauungsplan	10.08.1971	09.12.75/14.09.94	23.05.2002	08.10.1979
ausgewiesen als	gewerbliche Baufläche im Flächennutzungsplan	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet/ Industriegebiet	Gewerbegebiet/ Industriegebiet
verfügbar ab	nach Bedarf			nach Bedarf	sofort
verfügbare Flächen in ha	auf Anfrage			10,1	2,0
Lage	nördlicher Teil des westlichen Flughafenareals	Herrenstraße, westlich des Gemeindeverbindungsweges Richtung Hugsweier	an der Kreisstraße Richtung Schutterzell, am Ortsausgang	Erweiterung des Industriegebiets I Richtung Norden, zwischen DB (mit möglicher Industriegeleisanbindung) und der B3	zwischen DB (mit möglicher Industriegeleisanbindung) und der B3

-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-
Im Weiertersfeld	Zwischen den Straßen/Gutleuthälden II	Zwischen den Straßen/Gutleuthälden I	Im Kirchenried	Im Ried	Im Ried
Friesenheim	Oberschopfheim	Oberschopfheim	Oberschopfheim	Oberweier	Heiligenzell
0,68	6,25	3,3	0,9	4,6	6
65	35	35	129	35	35
voll erschlossen	voll erschlossen	voll erschlossen	voll erschlossen	voll erschlossen	voll erschlossen
20.03.2000	11.02.1998	28.04.1976	27.01.2000	05.07.1968	23.02.1973
Sondergebiet für großflächige Einzelhandelsbetriebe	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet	Mischgebiet	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet
sofort	sofort		sofort		
0,17	2,2		0,5		
an der B3 Richtung Oberschopfheim	Erweiterung zwischen den Straßen/Gutleuthälden I, an der B3 Richtung Hohberg	an der B3 Richtung Hohberg	am Ortsrand, bei der Auberghalle und den Sportanlagen	an der Kreisstraße, zwischen Friesenheim und Oberweier	Allmendstraße, zw. Friesenheim und Heiligenzell

## WISSENSWERTES ÜBER FRIESENHEIMER UNTERNEHMEN

Die Anzahl der Gewerbebetriebe ist in den vergangenen Jahren stark gestiegen. Schwerpunkte liegen im Bereich Maschinen- und Getriebebau, Aluminiumbearbeitung, Industrieelektronik sowie der Textilindustrie. Ein guter Branchenmix mit einem ansteigenden Anteil an Dienstleistungen zeichnet die Unternehmen in Friesenheim aus.

Ein paar Beispiele sollen Ihnen zeigen, wie kreativ und erfolgreich die Friesenheimer Unternehmer sind.

*Hätten Sie gedacht, dass am Wirtschaftsstandort Friesenheim...*

- ein führender Hersteller von Bettwaren und Matratzen zu Hause ist und in Deutschland einen Marktanteil von 20 % aufweisen kann?
- attraktive Präsentationssysteme für die gesamte Markenartikelindustrie Europas produziert werden (z. B. für Zigarren von Davidoff und Brillen von Joop)?
- der Firmensitz von einem der weltweiten Marktführer in der Richt-, Anlagen- und Vorschubtechnik ist?
- ein Küchenfachhändler die Nr. 1 im europaweit agierenden Küchenpartnerfachverband mit 235 Fachhändlern ist?
- als Weltneuheit ein Therapiegerät zur Muskelentspannung entwickelt wurde?
- Haftetiketten hergestellt werden, die auf den Produkten führender Discounter und Drogeriemärkte zu finden sind?
- jährlich bis zu 1850 Fahrzeuge umweltgerecht entsorgt werden?
- Notstromaggregate u. a. für den Berliner Fernsehturm am Alexanderplatz produziert werden?
- Entstaubungsanlagen zur Luftreinhaltung beispielsweise für eine der weltweit modernsten Gießereien sowie die Badischen Stahlwerke in Kehl hergestellt werden?
- eine Orgel aus dem Jahr 1854 vollständig rekonstruiert und dafür 1700 Orgelpfeifen in der Größenordnung von 10 Millimetern bis 5 Metern neu gebaut wurden?

## IHR WIRTSCHAFTSSTANDORT MIT HOHER WOHNQUALITÄT

### Info:

#### *Kindergärten*

- > 7 kirchl. Kindergärten > 489 Plätze
- > Kleinkindbetreuung > 85 Plätze
  - Altersgemischte Gruppen
  - Krippengruppen für 2–3 Jährige
  - Krippengruppen für 1–3 Jährige

#### *Schulen*

- > 3 Grundschulen > 480 Schüler
- > 1 Werkreal- und Realschule > 972 Schüler mit Betreuungsangeboten
  - > Volkshochschule

#### *Weitere Schulen in der Umgebung*

- > 4 Gymnasien in Lahr (5 km)
- > Gewerbliche, Berufliche und Kaufmännische Schulen in Lahr (5 km) und Offenburg (15 km)

Der attraktiv im Herzen Europas gelegene Wirtschaftsstandort Friesenheim überzeugt nicht nur mit den „harten Standortfaktoren“, sondern besonders durch die hohe Wohn- und Lebensqualität. Eine sehr gute Infrastruktur trägt ebenfalls zur hohen Wohn- und Lebensqualität bei. Bildungs- und soziale Einrichtungen sind in Friesenheim oder in unmittelbarer Nähe vorhanden.

### Bildung, Soziales und Wohnen

Die Gemeinde bietet für Kinder ab einem Jahr und für Jugendliche attraktive Betreuungsangebote. Mit dem Ausbau der Kleinkindbetreuung stehen zur Zeit 35 Plätze für Zwei- bis Dreijährige und 30 Plätze für Ein- bis Dreijährige in den Kindergärten zur Verfügung.

An den Grundschulen sind Betreuungsplätze im Rahmen der verlässlichen Grundschule vorhanden. Die Grundschule Oberschopfheim bietet eine Nachmittagsbetreuung mit Mittagessen und Hausaufgabenbetreuung an. Ganztagsbetreuung für Schülerinnen und Schüler der Werkreal- und Realschule sowie zahlreiche neu gestaltete Kinderspielplätze und Jugendtreffs runden das Angebot ab. Ein Jugendreferent kümmert sich besonders um die Belange der Kinder und Jugendlichen. Das Bildungszentrum ist überregional für seine erfolgreichen Lehrmethoden, vielfältigen Projekte und engagierten Lehrer, Eltern und Schüler bekannt.



Neben ideeller Unterstützung schafft die Gemeinde Friesenheim mit nahezu 3 Mio. € die Grundlage für ein optimales Betreuungs- und Bildungsangebot für Kinder und Jugendliche.

### Info:

#### *Universitäten/Hochschulen*

- > Hochschule in Offenburg (15 km)
- > Hochschule für öffentliche Verwaltung  
in Kehl (35 km)
- > AKAD – Die Privat-Hochschule  
in Lahr (5 km)
- > Universität Straßburg (45 km)
- > Universität Freiburg (55 km)
- > Universität und Hochschule  
Karlsruhe (80 km)
- > Universität Heidelberg (140 km)
- > Universität Basel (110 km)

### Info:

#### *Soziale Einrichtungen*

- > Kursana Domizil Friesenheim  
Haus Ignatius (105 Plätze;  
Kurzzeitpflege nach Möglichkeit)
- > Emmaus, das Seniorenheim (70 Plätze;  
Mo – Fr zusätzlich 10  
Tagespflegeplätze/Tag)
- > Dorfhelferinnenstation Friesenheim
- > Nachbarschaftshilfe Friesenheim
- > Ambulante Pflegedienste
- > Ortenau-Klinikum (5 km) > 486 Betten  
Lahr- Ettenheim
- > Herzzentrum Lahr (5 km) > 75 Betten

### Info:

#### *Interessensvertretungen für Senioren*

- > Seniorenbüro im Rathaus
- > Seniorenforum der  
Gemeinde Friesenheim
- > Kreisseniorenrat im Ortenaukreis

In der Region befinden sich die Hochschulen Offenburg (Technik, Wirtschaft und Medien) und Kehl (Hochschule für öffentliche Verwaltung) sowie die Hochschule für Berufstätige „AKAD – Die Privat-Hochschule“.



Ferner liegen mit Freiburg i. Br., Karlsruhe, Heidelberg, Straßburg und Basel fünf bedeutende Universitätsstädte von internationalem Ruf in unmittelbarer Nachbarschaft.

Schließlich bilden neun Transferzentren und drei Technologie- sowie Gründerzentren für Unternehmen, Existenzgründer und Fachkräfte wichtige Anlauf- und Beratungsstellen.

„Rüstig sein in Friesenheim“ ist durch die exzellente Versorgung mit Pflege- bzw. Seniorenwohnheimen gewährleistet. Das Seniorenzentrum bietet attraktive Seniorenwohnungen an. Friesenheim verfügt über eine gute medizinische Versorgung. Sämtliche Versorgungseinrichtungen sind in unmittelbarer Nähe vorhanden.



Das Seniorenbüro im Rathaus ist Anlaufstelle für Senioren. Beratung und Information erteilt die Seniorenbeauftragte. Das Seniorenforum koordiniert die Wünsche und Bedürfnisse der Senioren. Der Kreisseniorenrat vertritt die Interessen der älteren Menschen im Ortenaukreis.



## Wohnungsmarkt

### Ihr Ansprechpartner:

Rechnungsamt  
Friesenheimer Hauptstr. 71/73  
77948 Friesenheim  
Telefon 07821/6337-40  
Fax 07821/6337-90  
E-Mail: rechnungsamt@friesenheim.de

Der Wirtschaftsstandort kann Baugrundstücke in attraktiver Lage anbieten. Zu den in den letzten Jahren neu erschlossenen Baugebieten zählen: „Im Weiertersfeld II“ (Friesenheim), „Auf dem Friedrichsberg/Im Benzengärtle“ (Heiligenzell), „Im Kirchenried“ (Oberschopfheim), „Auf dem Kronert“ (Oberweier) und „Im Ober Rötle“ (Schuttern). Lassen auch Sie sich von der hohen Wohnqualität überzeugen.

### Bodenrichtwerte der Gemeinde (Stand 2011)

Bodenqualität	Friesenheim, Heiligenzell, Oberschopfheim, Oberweier	Schuttern
Industrie-/Gewerbefläche (voll erschlossen):	35 €/m <sup>2</sup>	30 €/m <sup>2</sup> – 35 €/m <sup>2</sup>
Rohbauland für Wohnbau:	55 €/m <sup>2</sup>	27 €/m <sup>2</sup>
Wohnbauflächen (voll erschlossen) Ortskernlage: Neubaugebiete:	110 €/m <sup>2</sup> – 140 €/m <sup>2</sup> 145 €/m <sup>2</sup> – 190 €/m <sup>2</sup>	60 €/m <sup>2</sup> – 70 €/m <sup>2</sup> 75 €/m <sup>2</sup> – 95 €/m <sup>2</sup>
landwirtschaftliche Grundstücke:	1,50 €/m <sup>2</sup> – 2,30 €/m <sup>2</sup>	1,50 €/m <sup>2</sup>

### Durchschnittliche Monatsmietpreise (je m<sup>2</sup>)

einfache Ausstattung	zwischen 2,00 € und 3,00 €
mittlere Ausstattung	zwischen 3,00 € und 4,00 €
gehobene Ausstattung/Neubau	zwischen 4,00 € und 6,00 €



## Kultur und Freizeit

### Tipp:

- Folgende Infobroschüren sind bei der Gemeinde Friesenheim kostenlos erhältlich:
- > Friesenheim von A bis Z
  - > Friesenheim, unsere schönsten Seiten
  - > Seniorenwegweiser
  - > Bürgerbuch (mit Adressverzeichnis)
  - > Ortsplan mit Freizeitkarte
  - > Ortsplan für Kinder

### Geschichte

Die Spuren römischer Siedlungen reichen in Friesenheim sehr weit zurück: die bereits 1800 Jahre alten Fundamente der einstigen römischen Straßenstation sind im Freilichtmuseum zu besichtigen. Heinrich II., der Kaiser des Heiligen Römischen Reiches Deutscher Nation, schenkte im Jahre 1016 Heiligenzell, Friesenheim und Oberschopfheim dem Kloster Schuttern. Hieraus resultiert die erste urkundliche Erwähnung von Friesenheim und Heiligenzell. Schuttern (603) und Oberschopfheim (763) sind noch wesentlich älter. Oberweier (1064) wird als jüngster Ortsteil von Friesenheim im Jahr 2014 950 Jahre alt.

Die beeindruckende Klosterkirche Schuttern ist das wahrscheinlich älteste Benediktinerkloster am Oberrhein; in der Klosterkirche ist das älteste nicht römische Bildmosaik nördlich der Alpen zu finden. Marie Antoinette, die spätere französische Königin, verbrachte hier 1770 ihre letzte Nacht auf deutschem Boden. Hier wohnte von 1808 bis 1810 Karl Friedrich Freiherr von Drais, der Erfinder des Laufrades und Urvater des Fahrrades.

### Kunst und Kultur

Kunst und kulturelle Vielfalt sind in Friesenheim Programm! Wechselnde Kunstausstellungen im Rathaus sowie klassische Konzerte im feierlichen Ambiente des Heiligenzeller Schlosses erfreuen Kunst- und Kulturliebhaber gleichermaßen. Freunde traditioneller Orchestermusik und von Gesangsvereinen kommen regelmäßig auf ihre Kosten.

Ein buntes Sortiment an kulturellen Angeboten mit über 100 Veranstaltungen jährlich hält die Sternenberghalle parat. Sie ist Garant für erstklassige Konzerte, Vorträge und vieles mehr für bis zu 1040 Gäste.

### Feste feiern

Besuchermagnete mit gewerblicher Beteiligung wie „Friesenheim bewegt“ (Gebrauchtwagenschau mit kulturellem Rahmenprogramm) und die Gewerbeausstellung NOVA locken jährlich tausende Gäste. Daneben gibt es in allen Ortsteilen ein vielfältiges Veranstaltungsangebot.



#### Info:

##### *Sportangebote:*

- > mehrere Sport- und Tennisplätze
  - > Tennishalle
  - > 1 Festhalle
- > 3 Mehrzweckhallen
  - > 1 Sporthalle
  - > 1 Bouleplatz
- > Fitnesscenter in Friesenheim
- > Naherholungsgebiet "Campingplatz Baggersee Schuttern" mit Bolz-, Beachvolleyball- und Minigolfplatz
  - > Angelmöglichkeiten
- > gut ausgeschilderte Wanderwege im 1657 ha großen Wald
  - > direkt an der Badischen Weinstraße gelegen

### Weinbau, Genuss und Gemütlichkeit

Weinbau hat in Friesenheim eine große Tradition. Seit dem 11. Jahrhundert werden in Friesenheim Reben bewirtschaftet. Heute noch bauen qualitätsbewusste Winzerinnen und Winzer auf einer Rebfläche von 160 Hektar Wein an. Die edlen Tropfen genießen unter Weinkennern einen guten Ruf. Landwirtschaft in Friesenheim ist übrigens nicht nur auf den Weinbau beschränkt! Viele Lebensmittel sind direkt beim Erzeuger erhältlich...

Die Gastronomie zeichnet sich durch ihre exquisiten badischen Kochkünste aus. Aber auch Küchen aus anderen Ländern und Kulturen sind bei uns vertreten. Probieren Sie es einfach aus!

### Erholung und Sport

Friesenheim ist durch seine besondere geografische Lage ideal für Nordic Walker, Wanderer und Fahrradfahrer. Wer sich erholen oder inmitten eines grünen Paradieses aktiv sein will, ist hier genau richtig. 65 Km Wanderwege führen durch die Vorbergzone, u.a. an Weinbergen vorbei. Daneben gibt es im 1657 Hektar großen Mischwald schöne Aussichtspunkte ins Rheintal. Mountain-Biker finden ideale Bedingungen vor. Sportbegeisterte können in Friesenheim nahezu 500 Höhenmeter überwinden. Der niedrigste Punkt ist 150 Meter, der höchste Punkt ist 638 Höhenmeter hoch gelegen.

Wer einfach entspannen und/oder nichts tun will, kann sich von der Sonne verwöhnen lassen oder in einem der zwei Seen im Naherholungsgebiet „Campingplatz Baggersee Schuttern“ ins kühle Nass abtauchen; diverse Sportangebote (Bolzplatz, Beachvolleyball, Minigolf), die gemütliche Gaststätte „Seehaus“ und manches mehr wird Ihnen hier geboten. Die Qualität ist hervorragend: Der Campingplatz (mit einem Platzangebot von 420 Dauer- und 115 Kurzzeitstellplätzen) ist mit 4 Sternen des Deutschen Tourismusverbandes ausgezeichnet.



Europa-Park



Taubergießen



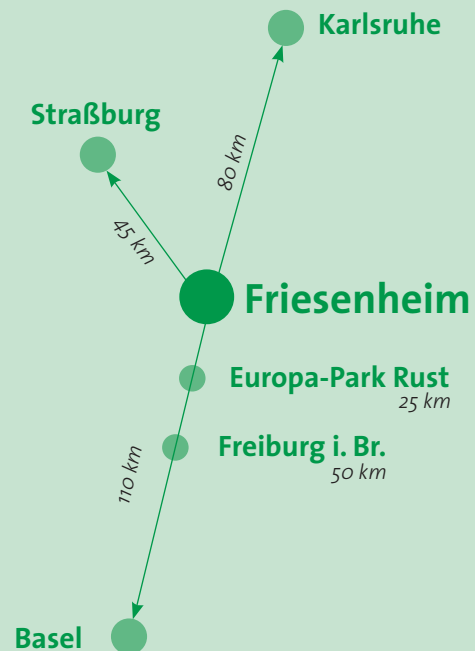
Blick auf Freiburg i. Br.

### Die Umgebung – zwischen Rhein und Vorbergzone des Schwarzwaldes

Friesenheim – zwischen Rhein und Vorbergzone des Schwarzwaldes gelegen – ist nicht nur als Wirtschaftsstandort zentral. Viele touristische Highlights sind im Umkreis von 50 km gelegen.

Allen voran der Europa-Park, der größte Freizeitpark Deutschlands mit rund 4 Millionen Besuchern jährlich (Entfernung: 25 km). Die Europastadt Straßburg (Entfernung: 45 km) und Freiburg im Breisgau (Entfernung: 50 km) sind schnell erreichbar.

Das am Altrhein gelegene Naturschutzgebiet Taubergießen (Entfernung: 20 km), die Vogtsbauernhöfe (Entfernung: 35 km) und Deutschlands höchste Wasserfälle in Triberg (Entfernung: 50 km) sind ebenfalls nicht weit entfernt.



## WAS KANN DIE WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG FÜR SIE TUN...?

Ihre Fragen, Ihre Anregungen, Ihre Probleme stehen hier im Mittelpunkt. Am „Runden Tisch für Gewerbetreibende“ und beim Unternehmertreffen können Sie sich informieren und aktiv beteiligen. Dabei verfolgen wir ein Ziel: Ihre wirtschaftliche Zukunft. Gemeinsam mit Ihnen gehen wir Schritt für Schritt nach vorne.

### Das bietet Ihnen die Wirtschaftsförderung an

#### *Kontaktstelle zur Verwaltung:*

Die Wirtschaftsförderung versteht sich als zentraler Ansprechpartner für die Wirtschaft. Sie übernimmt eine Art Lotsenfunktion und vermittelt Kontakte zu Institutionen und Experten.

#### *Information und Beratung:*

Zu allen Fragen rund um den Standort Friesenheim hilft die Wirtschaftsförderung gerne weiter. Ganz egal, ob es sich um Standortfragen, Immobiliengesuche oder um Ansiedlungs-, Erweiterungs- bzw. Verlagerungsvorhaben handelt.

#### *Förderprogramme:*

Mehr als 1000 Förderprogramme tragen nicht gerade zur Transparenz bei. Wenn es darum geht, für den Gewerbetreibenden Fördermittel zu finden, ist guter Rat nicht teuer. Denn: die Wirtschaftsförderung hilft gerne weiter.

**Die Adressdaten Ihrer Ansprechpartner sind auf der Umschlagrückseite vermerkt.**

#### *Immobilienbörse:*

Wer sucht eine Immobilie, wer hat eine anzubieten?

Die Wirtschaftsförderung freut sich darauf, von Ihnen zu hören.

#### *Existenzgründungsberatung:*

Wer sich in Friesenheim selbständig machen will, kann sich über Chancen und Risiken näher informieren. Für alle Angebote gilt gleichermaßen: sollte die Wirtschaftsförderung mal nicht weiter wissen, stellt sie gerne die nötigen Kontakte zu Experten her.

#### *Unternehmertreffen:*

Suchen Sie den Kontakt zu den örtlichen Unternehmen? Alle zwei Jahre laden wir zum Gesprächsaustausch mit heimischen Gewerbebetrieben ein.

#### *„Runder Tisch für Gewerbetreibende“:*

Der „Runde Tisch für Gewerbetreibende“ will durch gezielte Aktionen dazu beitragen, die Wirtschaftskraft in Friesenheim zu erhöhen und die Kaufkraft zu stärken. Am „Runden Tisch für Gewerbetreibende“ sind Vertreter aus den Bereichen Handel, Gewerbe, Handwerk, Dienstleistungen, Landwirtschaft und Weinbau sowie der freien Berufe beteiligt. Wollen Sie mitgestalten?

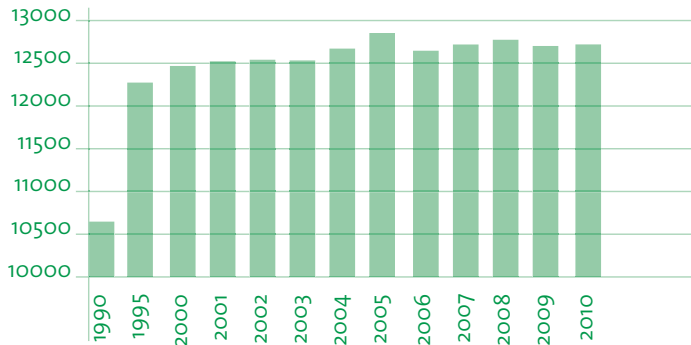
Lassen Sie es uns wissen, gerne laden wir Sie ein.

## EINWOHNERDATEN

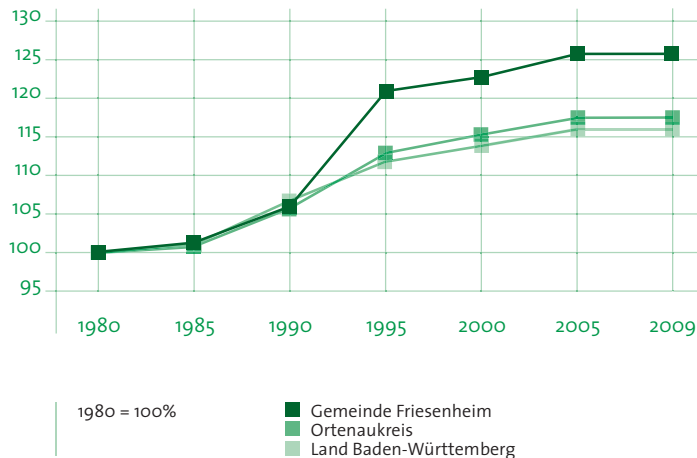
### Einwohnerzahlen

Einwohner gesamt	12760
davon männlich	6332
weiblich	6428

Entwicklung der Einwohnerzahlen in Friesenheim



Bevölkerungsentwicklung im Vergleich



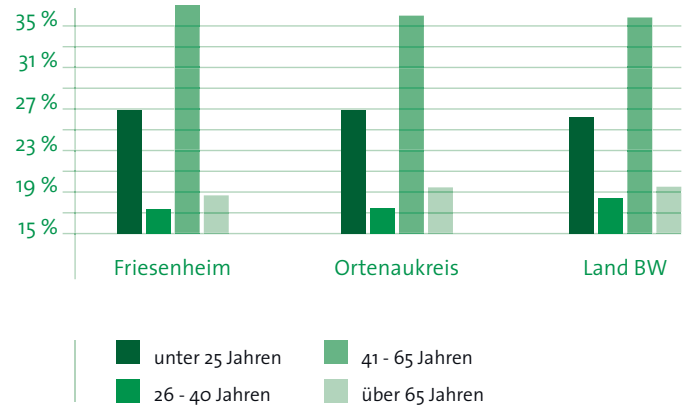
### Bevölkerungsdichte

(Einwohner/km<sup>2</sup>) 273

### Einzugsgebiet

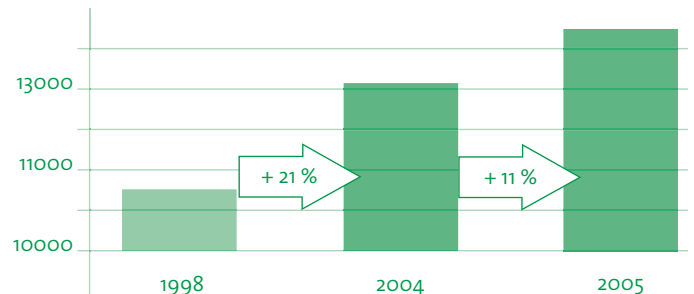
(Radius 50 km) 1,8 Mio. Einwohner

Altersstruktur der Bevölkerung im Vergleich



## KAUFKRAFT

ungebundene Kaufkraft/Einwohner (1998)	10755
ungebundene Kaufkraft/Einwohner (2004)	13029
ungebundene Kaufkraft/Einwohner (2005)	14508

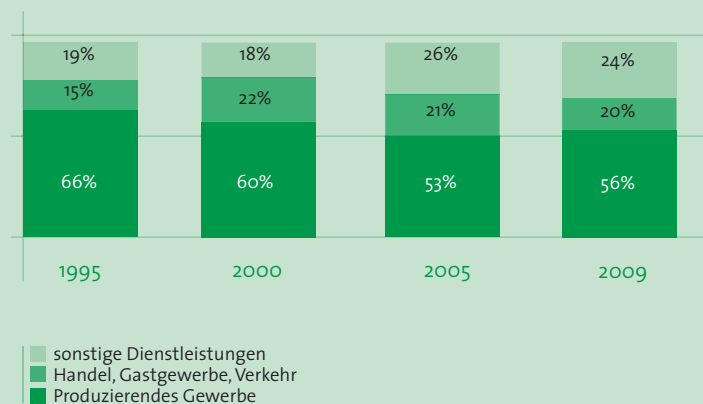


## ARBEITSMARKT

### Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Wirtschaftszweigen

am Wirtschaftsstandort Friesenheim	2566
davon produzierendes Gewerbe (einschließlich Land- und Forstwirtschaft)	1421
davon Handel, Gastgewerbe und Verkehr	508
davon sonstige Dienstleistungen	601

### Sozialversicherungspflichtige Arbeitsverhältnisse



### Arbeitslosenquote

Bundesrepublik	7,9 %
Land Baden-Württemberg	4,3 %
Friesenheim (Bezirk Offenburg)	4,3 %

### Pendler

Einpendler	1625
Auspendler	3870

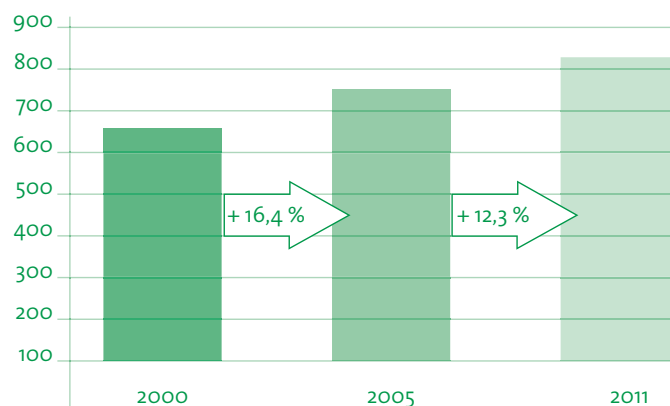
(STAND FEBRUAR 2011)

## ÖRTLICHE WIRTSCHAFTSSTRUKTUR

### Anzahl der angemeldeten Gewerbebetriebe (vom Kleinbetrieb bis zum mittelständischen Unternehmen mit bis zu 200 Mitarbeitern)

Anzahl der Unternehmen 2011	837
Anzahl der Unternehmen 2005	745
Anzahl der Unternehmen 2000	640

### Anzahl der Unternehmen



Industriegebiet Friesenheim





Hochtechnologie: Bandrichtmaschine ...



... und weitere innovative Produkte vom Wirtschaftsstandort Friesenheim

### Größte Arbeitgeber (ab 50 Mitarbeiter)

Name	Branche	Beschäftigte
Albea	Aluminiumbearbeitung	200
Badenia	Steppdeckenfabrik	200
Langlotz	Gebäudereinigung	200
Gemeindeverwaltung Friesenheim	Öffentlicher Dienst	170
Dantherm	Maschinenbau	145
Kohler GmbH	Maschinenbau	130
Kammin	Galvanotechnik	100
Autohaus Bayer	Autohaus	82
A 2000 Industrie Elektronik	Elektronik-Dienstleistungen	80
Albert Seitz	Zahnrad-/Getriebebau	50
Magma Heimtex	Heimtextilien	50

### Industrie und Handel

Anzahl der Betriebe	554
Einzelhandel	124
Dienstleistungen, Wirtschaft	165
Großhandel	50
Gastgewerbe	41
Versicherungsgewerbe	27
Dienstleistungen, Kultur/Sport	15
Transportwesen	20
Kraftfahrzeughandel	19
Immobilienwesen	17
Datenverarbeitung	29
Branchen < 15 Betriebe	47

### Handwerk

Anzahl der Betriebe	171
Bau- und Aufbaugewerbe	53
Metall- und Elektrogewerbe	43
Holzgewerbe	21
Bekleidung, Textil, Leder	7
Nahrungsmittel	11
Gesundheit, Körperpflege, Reinigung	26
Glas, Papier, Keramik, sonstige	10

### Kleingewerbe

Anzahl der Betriebe	112
---------------------	-----

### Freie Berufe

Ärzte	14
Architekten	3
Rechtsanwälte	6
Steuerberater	6
Unternehmensberater	6

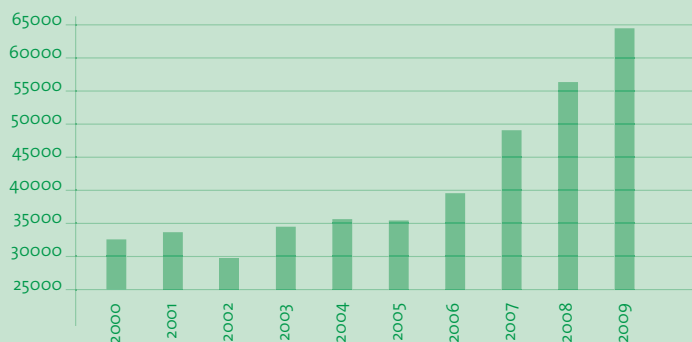
(STAND FEBRUAR 2011)



## Tourismus im Jahr 2009

Campingplätze	1
davon Dauerstellplätze	420
Kurzzeitcampingplätze	115
Hotels	5
Betten	213
Übernachtungen (einschl. Camping)	64332

Anzahl der Übernachtungen in Friesenheim



(STAND FEBRUAR 2011)



## Kommunale Steuern und Abgaben (Stand Januar 2011)

	Hebesätze/ Preise
Hebesatz Gewerbesteuer	340 v. H.
Hebesatz Grundsteuer A	300 v. H.
Hebesatz Grundsteuer B	290 v. H.
Wassergebühren	1,20 €/m <sup>3</sup>
Abwassergebühren (vor Einführung der gesplitteten Abwassergebühr)	2,60 €/m <sup>3</sup>
Kreisumlage an den Ortenaukreis	3.800.000 €

## Haushaltsdaten 2011 (Stand Januar 2011)

Summe Kameralhaushalt	23.948.000 €
davon	
Verwaltungshaushalt	20.243.000 €
Vermögenshaushalt	3.705.000 €
Schuldenstand/EW (Kameralhaushalt)	38 €
Rücklagenstand	2.539.000 €
Summe Eigenbetriebe	5.891.000 €
(Wasserwerke, Naherholungsgebiet Baggersee Schuttern, Abwasserbeseitigung, Photovoltaik, Friesenheimer Bauland)	
davon	
Erfolgsplan	3.399.000 €
Vermögensplan	2.492.000 €
Schuldenstand/EW (Eigenbetriebe)	663 €
Gesamtsumme Kameralhaushalt und Eigenbetriebe	29.839.000 €

## WIRTSCHAFTSNAHE INSTITUTIONEN

### *Agentur für Arbeit Offenburg*

Weingartenstraße 3, 77654 Offenburg

(Arbeitnehmer) Tel. 01801/555111

(Arbeitgeber) Tel. 01801/664466

Fax: 0781/9393-223

E-Mail: [offenburg@arbeitsagentur.de](mailto:offenburg@arbeitsagentur.de)

Internet: [www.arbeitsagentur.de](http://www.arbeitsagentur.de)

### *Agentur für Arbeit, Geschäftsstelle Lahr*

Otto-Hahn-Straße 1, 77933 Lahr

(Arbeitnehmer) Tel. 01801/555111

(Arbeitgeber) Tel. 01801/664466

Fax: 07821/9438-200

E-Mail: [lahr@arbeitsagentur.de](mailto:lahr@arbeitsagentur.de)

Internet: [www.arbeitsagentur.de](http://www.arbeitsagentur.de)

### *Finanzamt Lahr*

Gerichtsstraße 5, 77933 Lahr

Tel. 07821/283-0

Fax: 07821/283-100

E-Mail: [poststelle@fa-lahr.bwl.de](mailto:poststelle@fa-lahr.bwl.de)

Internet: [www.fa-lahr.de](http://www.fa-lahr.de)

### *Gemeinde Friesenheim, Wirtschaftsförderung*

Elmar Henninger

Friesenheimer Hauptstraße 71 – 73, 77948 Friesenheim

Tel. 07821/6337-13

Fax: 07821/6337-92

E-Mail: [wirtschaftsfoerderung@friesenheim.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@friesenheim.de)

Internet: [www.friesenheim.de](http://www.friesenheim.de)

### *Handelsverband Südbaden e.V.*

Eisenbahnstraße 68 – 70, 79098 Freiburg

Tel. 0761/36876-0

Fax: 0761/36876-55

E-Mail: [freiburg@hv-suedbaden.de](mailto:freiburg@hv-suedbaden.de)

Internet: [www.ehvservices.de](http://www.ehvservices.de)

### *Handwerkskammer Freiburg*

Bismarckallee 6, 79098 Freiburg

Tel. 0761/21800-0

Fax: 0761/21800-333

E-Mail: [info@hwk-freiburg.de](mailto:info@hwk-freiburg.de)

Internet: [www.hwk-freiburg.de](http://www.hwk-freiburg.de)

*Industrie- und Handelskammer Südlicher Oberrhein*

Lotzbeckstraße 31, 77933 Lahr

Tel. 07821/2703-0

Fax: 07821/2703-777

E-Mail: [info@freiburg.ihk.de](mailto:info@freiburg.ihk.de)

Internet: [www.suedlicher-oberrhein.ihk.de](http://www.suedlicher-oberrhein.ihk.de)

*Oberschopfheimer Geschäftsleute, Klaus Kopf*

Bahnhofstraße 68, 77948 Friesenheim

Tel. 07821/9688-0

E-Mail: [info@kopf-innenausbau.de](mailto:info@kopf-innenausbau.de)

Internet: [www.oberschopfheimer-geschaeftsleute.de](http://www.oberschopfheimer-geschaeftsleute.de)

*Werbegemeinschaft Friesenheim, Charlotte Schubnell*

Rößlegasse 6, 77948 Friesenheim

Tel. 07821/67324

E-Mail: [info@schubnell.com](mailto:info@schubnell.com)

Internet: [www.werbegemeinschaft-friesenheim.de](http://www.werbegemeinschaft-friesenheim.de)

## IHR WIRTSCHAFTSSTANDORT MIT HOHER WOHNQUALITÄT



**WIR FREUEN UNS AUF SIE!**



### Ihre Ansprechpartner:

*Bürgermeister Armin Roesner*

Friesenheimer Hauptstraße 71/73

77948 Friesenheim

Telefon 07821/6337-10

Fax 07821/6337-92

e-mail: roesner@friesenheim.de

*Wirtschaftsförderer Elmar Henninger*

Friesenheimer Hauptstraße 71/73

77948 Friesenheim

Telefon 07821/6337-13

Fax 07821/6337-92

e-mail: ehenninger@friesenheim.de